**Администрация Подгорнского сельского поселения**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки**

**муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» № 10**

с. Подгорное

Администрация Подгорнского

сельского поселения  **27.12.2012г. 17:00 часов местного времени**

Председатель: Будаев В.И.

Секретарь: Решетникова Т.В.

Присутствовало 14 чел.

**Повестка** **дня:**

1. О рассмотрении проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение»

(докл.В.А.Казаков, заместитель Главы Подгорнского сельского поселения)

**1. СЛУШАЛИ В.А.Казакова.** Публичные слушания по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки Подгорнского сельского поселения назначены постановлением Администрации Подгорнского сельского поселения от 16.11.2012 № 194 в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Процедура утверждения Правил землепользования и застройки предусматривает согласование его органами государственной власти и местного самоуправления и проведением публичных слушаний в каждом населенном пункте Подгорнского сельского поселения.

Проекты документов Правил землепользования и застройки размещены 08.08.2012 г. на сайте федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее-ФГИС ТП) <http://fgis.minregion.ru>.

В соответствии с Градостроительным кодексом №190-ФЗ от 29.12.2004г. и Земельным кодексом №136-ФЗ от 25.10.2001г. в Министерство регионального развития РФ, в Департамент архитектуры, строительства и дорожного комплекса Томской области, в Администрации Чаинского района, Коломинского, Чаинского и Усть-Бакчарского сельских поселений были направлены уведомления для согласования материалов проекта Правил землепользования и застройки Подгорнского сельского поселения. В установленный срок замечаний от них не поступило. В соответствии с ч.8 ст.25 Градостроительного кодекса проект считается согласованным с указанными органами.

Постановление о назначении публичных слушаний и материалы по проекту Правил землепользования и застройки опубликованы в издании «Официальные ведомости Подгорнского сельского поселения» от 19.11.2012 № 12, размещены на официальном сайте Администрации Чаинского района chainsk.tom.ru 19.11.2012 г. и на информационном стенде Администрации Подгорнского сельского поселения.

В целях доведения до населения информации о содержании Правил землепользования и застройки Администрацией Подгорнского сельского поселения организованы выставки демонстрационных материалов Правил землепользования и застройки, опубликована статья в районной газете «Земля Чаинская» от 15.12.2012 г.

До настоящего времени в комиссию по проведению публичных слушаний замечания и предложения в устной и письменной форме не поступили.

Далее В.А.Казаков ознакомил присутствующих граждан с материалами Правил землепользования и застройки и выставил необходимые документы для обозрения на стенде.

Правила землепользования и застройки разработаны ФГУП Российский государственный научно-исследовательский и проектный Институт Урбанистики г.Санкт-Петербурга, на основании Муниципального контракта №04 от 01.11.2011 г.

Создание Правил землепользования и застройки - очень большая и объемная работа, от которой зависит дальнейший архитектурный облик поселения, его будущее и дальнейшее развитие.

Поэтому необходимо обсудить проекты этих документов и высказать по этому поводу свое мнение.

Выступающих и заданных вопросов не было.

**РЕШИЛИ:** Одобрить Правила землепользования и застройки МО «Подгорнское сельское поселение».

Голосовали: «за»- 14 чел., «против»- нет, «воздержались»- нет.

Председатель Будаев В.И.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам проведения публичных слушаний**

**по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки**

**муниципального образования**

**«Подгорнское сельское поселение»**

с. Подгорное 27.12.2012

В публичных слушаниях по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение», состоявшихся в с. Подгорное, ул. Ленинская, 4 стр.1 здание Администрации Подгорнского сельского поселения 27 декабря 2012 года в 17:00 часов приняло участие 14 человек.

Граждане, принявшие участие в проведении публичных слушаний, приняли решение:

1.Одобрить проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» в предложенной редакции.

Голосовали:

«за»- 14 чел, «против»- нет, «воздержались»- нет.

Председатель комиссии по организации

и проведению публичных слушаний В.И.Будаев