**Администрация Подгорнского сельского поселения**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки**

**муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» № 4**

д. Кирпичное 18.10.2017 11:00 часов местного времени

Секретарь: Лещёва Н.В.

Присутствовало 3 человека.

**Повестка** **дня:**

1. Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение»

(докл. В.А. Мельников, начальник отдела по земельным, имущественным и градостроительным вопросам администрации Чаинского района)

**1. СЛУШАЛИ по первому вопросу В.А. Мельникова**

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» (далее – Правила) разработаны ФГУП Российский государственный научно-исследовательский и проектный Институт Урбанистики г. Санкт-Петербурга, на основании Муниципального контракта №04 от 01.11.2011 и утверждёны решением Совета Подгорнского сельского поселения от 30 января 2013 года № 1.

В связи с принятыми и вступившими в силу изменениями в Земельный кодекс, Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» необходимо привести в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки «Подгорнское сельское поселение» назначены постановлением Администрации Подгорнского сельского поселения от 14.08.2017 № 95 в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства процедура внесения изменений в Правила землепользования и застройки предусматривает обязательное проведение публичных слушаний в каждом населенном пункте Подгорнского сельского поселения.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки размещен на сайте Подгорнского сельского поселения [www.podgorn.tomsk.ru](http://www.podgorn.tomsk.ru) , в печатном издании «Официальные ведомости Подгорнского сельского поселения» и на информационном стенде Администрации Подгорнского сельского поселения.

**Н.В. Лещёва** ознакомила присутствующих граждан с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки. Объяснила смысл вносимых изменений.

Лещёва Н.В. сообщила, что после публикации на официальном сайте и в печатном издании Подгорнского сельского поселения проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» поступило предложение:

в соответствии со ст. 49 Земельного кодекса РФ дополнить подпункт 2 пункта 1 статьи 14 Правил землепользования и застройки после слов «водоснабжения» словом «водоотведения»;

в соответствии с Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации» автомобильные дороги межмуниципального значения не являются собственностью поселения. На основании этого в подпункте 2 пункта 1 статьи 14 Правил землепользования и застройки слово «межмуниципального» исключить.

Предложила обсудить проект внесения изменений и высказать по этому поводу свое мнение.

Выступающих и заданных вопросов не было.

**РЕШИЛИ:** Одобрить изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» с учетом поступивших предложений.

Голосовали: «за»- 3 чел., «против»- нет, «воздержались»- нет.

Председатель В.И.Будаев

Секретарь Н.В. Лещёва